

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.07.2021 г., поступившего на рассмотрение 08.07.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|                                       |                                |                           |                                 |
|---------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| <b>Земельный участок</b>              |                                |                           |                                 |
| (вид объекта недвижимости)            |                                |                           |                                 |
| Лист № <u>  </u> Раздела <u>  </u>    | Всего листов раздела <u>  </u> | Всего разделов: <u>  </u> | Всего листов выписки: <u>  </u> |
| <b>08.07.2021 № 99/2021/403596145</b> |                                |                           |                                 |
| Кадастровый номер:                    |                                | <b>29:22:050103:1504</b>  |                                 |

|  |   |
|--|---|
| Номер кадастрового квартала:   | 29:22:050103  |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 30.03.2017  |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:   | данные отсутствуют                                      |
| Адрес:   | Архангельская область, г. Архангельск, ул. Тимме, дом 1 |
| Площадь:   | 160 +/- 4 кв. м   |
| Кадастровая стоимость, руб.:   | 40385.6   |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:        | 29:22:050103:1413                                       |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:          | 29:22:050103:40   |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                       | данные отсутствуют                                      |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: |   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

|                                       |                                |                           |                                 |
|---------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| <b>Земельный участок</b>              |                                |                           |                                 |
| (вид объекта недвижимости)            |                                |                           |                                 |
| Лист № <u>  </u> Раздела <u>  </u>    | Всего листов раздела <u>  </u> | Всего разделов: <u>  </u> | Всего листов выписки: <u>  </u> |
| <b>08.07.2021 № 99/2021/403596145</b> |                                |                           |                                 |
| Кадастровый номер:                    |                                | <b>29:22:050103:1504</b>  |                                 |

|  |   |
|--|---|
| Категория земель:  | Земли населённых пунктов                            |
| Виды разрешенного использования:   | Главный корпус и здания вспомогательного назначения |
| Сведения о кадастровом инженере:   | Орлова Евгения Валерьевна №29-13-193                |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:   | данные отсутствуют                                  |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия                                       | данные отсутствуют                                  |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | данные отсутствуют                                  |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:  | данные отсутствуют                                  |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:   | данные отсутствуют                                  |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:   | данные отсутствуют                                  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

|  |  |
|--|--|
| <b>Земельный участок</b>   |  |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small>  |  |
| Лист № <u>  </u> Раздела <u>1</u>  | Всего листов раздела <u>1</u> : <u>  </u>  |
| Всего разделов: <u>  </u>  |  |
| Всего листов выписки: <u>  </u>  |  |
| <b>08.07.2021 № 99/2021/403596145</b>  |  |
| Кадастровый номер:   | <b>29:22:050103:1504</b>   |
| Условный номер земельного участка:   | данные отсутствуют   |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют   |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:   | данные отсутствуют   |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:  | данные отсутствуют   |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:  | данные отсутствуют   |
| Статус записи об объекте недвижимости:   | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"   |
| Особые отметки:  | Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 29:22:050103:40. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. |
| Получатель выписки:  | АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

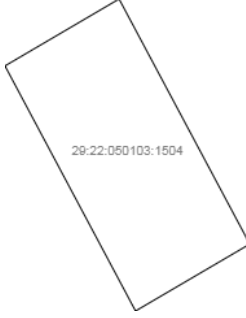
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|   |   |
|---|---|
| <b>Земельный участок</b>  |   |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small>   |   |
| Лист № <u>  </u> Раздела <u>2</u>   | Всего листов раздела <u>2</u> : <u>  </u>                           |
| Всего разделов: <u>  </u>   |   |
| Всего листов выписки: <u>  </u>   |   |
| <b>08.07.2021 № 99/2021/403596145</b>   |   |
| Кадастровый номер:  | <b>29:22:050103:1504</b>  |
| 1. Правообладатель (правообладатели):   | 1.1. Архангельская область  |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:   | 2.1. Собственность, № 29:22:050103:1504-29/001/2017-1 от 30.03.2017 |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   | не зарегистрировано   |
| 4. Договоры участия в долевом строительстве:  | не зарегистрировано   |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования:  | данные отсутствуют  |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:   | данные отсутствуют  |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:   | данные отсутствуют  |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:  |   |
| 9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют  |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:   | данные отсутствуют  |
| 11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:  |   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

|   |                                      |                          |                            |
|---|--------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                  |                                      |                          |                            |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> |                                      |                          |                            |
| Лист № ____ Раздела <u>3</u>              | Всего листов раздела <u>3</u> : ____ | Всего разделов: ____     | Всего листов выписки: ____ |
| <b>08.07.2021 № 99/2021/403596145</b>     |                                      |                          |                            |
| Кадастровый номер:                        |                                      | <b>29:22:050103:1504</b> |                            |

|   |  |                       |  |
|---|--|-----------------------|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка   |  |                       |  |
|  |  |                       |  |
| Масштаб 1: данные отсутствуют   |  | Условные обозначения: |  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

|   |  |                          |                            |
|---|--|--------------------------|----------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                  |  |                          |                            |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> |  |                          |                            |
| Лист № ____ Раздела <u>3.2</u>            | Всего листов раздела <u>3.2</u> : ____ | Всего разделов: ____     | Всего листов выписки: ____ |
| <b>08.07.2021 № 99/2021/403596145</b>     |  |                          |                            |
| Кадастровый номер:                        |  | <b>29:22:050103:1504</b> |                            |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка |            |            |                                   |   |
|--|------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат: МСК-29 зона 2                         |            |            |                                   |   |
| Зона №   |            |            |                                   |   |
| Номер точки  | Координаты |            | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|  | X          | Y          |                                   |   |
| 1  | 2          | 3          | 4                                 | 5   |
| 1  | 651674.54  | 2521620.55 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют  |
| 2  | 651678.95  | 2521628.1  | данные отсутствуют                | данные отсутствуют  |
| 3  | 651662.8   | 2521636.75 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют  |
| 4  | 651658.39  | 2521629.19 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

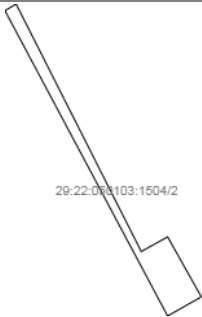
|   |                                      |                          |                            |
|---|--------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                  |                                      |                          |                            |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> |                                      |                          |                            |
| Лист № ____ Раздела <b>4</b>              | Всего листов раздела <b>4</b> : ____ | Всего разделов: ____     | Всего листов выписки: ____ |
| <b>08.07.2021 № 99/2021/403596145</b>     |                                      |                          |                            |
| Кадастровый номер:                        |                                      | <b>29:22:050103:1504</b> |                            |

|  |   |
|--|---|
| План (чертеж, схема) части земельного участка  | Учетный номер части: <b>29:22:050103:1504/1</b> |
|  <p>29:22:050103:1504/1</p> |   |
| Масштаб 1: данные отсутствуют  | Условные обозначения:                           |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

|   |                                      |                          |                            |
|---|--------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                  |                                      |                          |                            |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> |                                      |                          |                            |
| Лист № ____ Раздела <b>4</b>              | Всего листов раздела <b>4</b> : ____ | Всего разделов: ____     | Всего листов выписки: ____ |
| <b>08.07.2021 № 99/2021/403596145</b>     |                                      |                          |                            |
| Кадастровый номер:                        |                                      | <b>29:22:050103:1504</b> |                            |

|  |   |
|--|---|
| План (чертеж, схема) части земельного участка  | Учетный номер части: <b>29:22:050103:1504/2</b> |
|  <p>29:22:050103:1504/2</p> |   |
| Масштаб 1: данные отсутствуют  | Условные обозначения:                           |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

|                                       |                    |   |                       |
|---------------------------------------|--------------------|---|-----------------------|
| <b>Земельный участок</b>              |                    |   |                       |
| (вид объекта недвижимости)            |                    |   |                       |
| Лист №                                | Раздела <b>4.1</b> | Всего листов раздела <b>4.1</b> : _____ | Всего разделов: _____ |
| <b>08.07.2021 № 99/2021/403596145</b> |                    | Всего листов выписки: _____             |                       |
| Кадастровый номер:                    |                    | <b>29:22:050103:1504</b>                |                       |

| Учетный номер части | Площадь (м <sup>2</sup> ) | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости  |
|---------------------|---------------------------|---|
| 1                   | 2                         | 3   |
| 1                   | 7                         | Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009, срок действия: 10.06.2021 |
| 2                   | 5                         | Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009, срок действия: 25.06.2021 |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

|                                       |                    |   |                       |
|---------------------------------------|--------------------|---|-----------------------|
| <b>Земельный участок</b>              |                    |   |                       |
| (вид объекта недвижимости)            |                    |   |                       |
| Лист №                                | Раздела <b>4.2</b> | Всего листов раздела <b>4.2</b> : _____ | Всего разделов: _____ |
| <b>08.07.2021 № 99/2021/403596145</b> |                    | Всего листов выписки: _____             |                       |
| Кадастровый номер:                    |                    | <b>29:22:050103:1504</b>                |                       |

| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка |               |            |                                   |  |
|---|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| Учетный номер части: 1  |               |            |                                   |  |
| Система координат: МСК-29 зона 2  |               |            |                                   |  |
| Зона №  |               |            |                                   |  |
| Номер точки   | Координаты, м |            | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|   | X             | Y          |                                   |  |
| 1   | 2             | 3          | 4                                 | 5  |
| 1   | 651674.54     | 2521620.55 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют   |
| 1   | 651674.54     | 2521620.55 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют   |
| 5   | 651674.83     | 2521621.04 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют   |
| 6   | 651667.19     | 2521624.93 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют   |
| 7   | 651667.58     | 2521625.57 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют   |
| 8   | 651665.87     | 2521626.61 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют   |
| 9   | 651665.22     | 2521625.54 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют   |
| 10  | 651674.75     | 2521620.9  | данные отсутствуют                | данные отсутствуют   |
| 11  | 651666.99     | 2521624.84 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют   |
| 12  | 651667.45     | 2521625.67 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют   |
| 13  | 651665.57     | 2521626.73 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют   |
| 14  | 651664.97     | 2521625.67 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

| Земельный участок   |                    |            |  |  |
|---|--------------------|------------|--|--|
| (вид объекта недвижимости)  |                    |            |  |  |
| Лист №  | Раздела <b>4.2</b> |            | Всего листов раздела <b>4.2</b> : ____ | Всего разделов: ____   |
| Всего листов выписки: ____  |                    |            |  |  |
| <b>08.07.2021 № 99/2021/403596145</b>                                   |                    |            |  |  |
| Кадастровый номер:  |                    |            | <b>29:22:050103:1504</b>               |  |
| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка |                    |            |  |  |
| Учетный номер части: 2  |                    |            |  |  |
| Система координат: МСК-29 зона 2  |                    |            |  |  |
| Зона №  |                    |            |  |  |
| Номер точки   | Координаты, м      |            | Описание закрепления на местности      | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|   | X                  | Y          |  |  |
| 1   | 2                  | 3          | 4                                      | 5  |
| 1   | 651674.54          | 2521620.55 | данные отсутствуют                     | данные отсутствуют   |
| 1   | 651674.54          | 2521620.55 | данные отсутствуют                     | данные отсутствуют   |
| 5   | 651674.83          | 2521621.04 | данные отсутствуют                     | данные отсутствуют   |
| 6   | 651667.19          | 2521624.93 | данные отсутствуют                     | данные отсутствуют   |
| 7   | 651667.58          | 2521625.57 | данные отсутствуют                     | данные отсутствуют   |
| 8   | 651665.87          | 2521626.61 | данные отсутствуют                     | данные отсутствуют   |
| 9   | 651665.22          | 2521625.54 | данные отсутствуют                     | данные отсутствуют   |
| 10  | 651674.75          | 2521620.9  | данные отсутствуют                     | данные отсутствуют   |
| 11  | 651666.99          | 2521624.84 | данные отсутствуют                     | данные отсутствуют   |
| 12  | 651667.45          | 2521625.67 | данные отсутствуют                     | данные отсутствуют   |
| 13  | 651665.57          | 2521626.73 | данные отсутствуют                     | данные отсутствуют   |
| 14  | 651664.97          | 2521625.67 | данные отсутствуют                     | данные отсутствуют   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.